

Mehrkosten Umnutzung Alte Turnhalle zur Aula

TOTAL Mehrkosten inkl. MwSt.	590'000.00
Bestehende Konstruktion uneinheitlich und zum Teil "morsch"	179'700.00
Mehraufwendungen Abbruch	35'000.00
Mangelhafte Ausschreibung Baumeister	25'300.00
Auflager Bühne in Aussenwand erstellen	14'000.00
Ertüchtigung Decke über EG (Foyer)	21'000.00
Reserve für Fertigstellungsarbeiten	25'000.00
Instandsetzung Fassade	44'000.00
Zus. Ausbesserungen Böden (Höhenausgleich, Ebenheit)	15'400.00
Erdbebenertüchtigung	68'800.00
Baumeisterarbeiten	15'800.00
Ertüchtigung Dachstock	23'000.00
Gipserarbeiten	30'000.00
Auflagen Behörden (Brandschutz/Denkmalpflege/Barrierefreiheit)	112'500.00
Ersatz anstelle Auffrischung Aussentüren	26'500.00
Gipserarbeiten	30'000.00
Brandschutzschiebetor und -türen	24'000.00
Treppenlift	15'000.00
Anpassungen Umgebungsarbeiten	10'000.00
Malerarbeiten	7'000.00
Weiteres	90'000.00
Elektroinstallationen KNX-Steuerung	18'000.00
Lüftung (Einsparungen)	-40'000.00
Parkett auf Bühne (fehlt in Ausschreibung)	14'500.00
Bühnenbau	25'800.00
Teurerungsanpassung	36'700.00
Erhöhung Reserve	35'000.00
Honorare	139'000.00
Mehraufwendungen Architekt aufgrund Mandatsniederlegung Baumanagement	24'500.00
Anpassungen Honorar Architekt / Bauingenieur	51'000.00
Analyse KV und Werkverträge durch Baumanagement	8'600.00
Mehrkosten für Neuvergabe Baumanagement aufgrund Mandatsniederlegung	54'900.00